



ОБЩИНА ПЕЩЕРА

4550 гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17

тел.: (0350) 6-22-03, 6- 22-08, факс: 6-41-65

URL: <http://www.peshtera.bg>

ДОГОВОР

№/.....2019г.

с който е заведен в регистрационната система за сключени договори на възложителя.

Днес,2019г. в гр. Пещера, на основание **Решение №...../.....2019г.** на Кмета на Община Пещера за обществена поръчка провеждана чрез **ПРЯКО ДОГОВАРЯНЕ** за възлагане на Услуга по реда чл. 18, ал.1, т.13 във връзка с чл. 182, ал. 1, т. 5 от Закона за обществени поръчки – ЗОП с предмет: „Извършване на невъоръжена физическа охрана на общински обекти, заедно с намиращите се в тях съоръжения, движимо и недвижимо имущество“ и на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се подписа настоящия договор между:

РАЗДЕЛ.І. СТРАНИ ПО ДОГОВОРА

Чл.1. ал.1 Страни по договора:

- т.1** **Община Пещера**, със седалище и адрес на управление: **гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17**, БУЛСТАТ 000351750, представлявана от **Николай Йорданов Зайчев** – кмет на община Пещера и **Кръстина Стоянова Андреева** – директор на дирекция „ФСД“, наричани по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, и
- т.2**, със седалище и адрес на управление:....., с ЕИК по БУЛСТАТ [за чуждестранно лице - съответната идентификация съгласно националното законодателство на държавата, в която лицето е установено], представлявано от - [длъжност на представляващия], наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** (Когато участникът е обединение, текстът се допълва, като изрично се посочва че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение и се изписват данните за всеки участник в него. Допълва се и лицето, което в съответствие с документа, с който е създадено обединението, и с офертата, има представителна власт да подпише Договора).

РАЗДЕЛ.ІІ. ЗАЯВЛЕНИЯ И ДЕКЛАРАЦИИ НА СТРАНИТЕ

Чл.2. ал.1 С този Договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заявява и декларира, че:

- т.1** всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в договора е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
- т.2** ще уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след подписването на Договора;
- т.3** сключването на Договора не влиза в противоречие със Законовите разпоредби, действащи към датата на подписването му;
- т.4** условията на Договора създават валидни и обвързващи задължения за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ал.2. С този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява и декларира, че:

- т.1.** всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в този договор е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
- т.2.** е валидно и надлежно учредено и действащо юридическо лице, което отговаря на изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП).
- т.3.** лицето (лицата), подписало този договор, има съответните правомощия да подпише Договора;
- т.4.** сключването и изпълнението на Договора във всяко отношение не противоречи или не представлява неизпълнение или нарушение на някой друг договор, по който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е страна, или по който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или активите му са обвързани, което би засегнало изпълнението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по Договора.;
- т.5.** не са налице висящи съдебни дела, съдебни решения или актове на административни органи, претенции или разследвания срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или не съществува опасност от такива срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които съществено биха засегнали изпълнението на задълженията му по Договора;
- т.6.** за подписването на този Договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се изисква каквото и да е било съгласие или разрешение, лицензия, уведомяване или представяне от държавен или административен орган, или ако такива се изискват те са своевременно осигурени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният ги е представил на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към датата на подписването на Договора;
- т.7.** е получил цялата информация необходима за изпълнение, предмет на обществената поръчка, която е била предоставена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за целите на този Договор и същата е била на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- т.8.** ще изпълни предмета на настоящия договор, при спазване изискванията на Законите разпоредби и клаузите на същия;
- т.9.** ще уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма, ако получи каквото и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след сключване на Договора;
- т.10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е предложил или предоставил, нито ще предложи или предостави пряка или непряка облага, произтичаща от възлагането и/или от изпълнението на Договора, на лица, заемащи ръководни длъжности или са служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

РАЗДЕЛ.ІІІ. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- Чл.3. ал.1** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение услуга с предмет: **„Извършване на невъоръжена физическа охрана на общински обекти, заедно с намиращите се в тях съоръжения, движимо и недвижимо имущество“**, съгласно Техническите спецификации на Възложителя и офертата на Изпълнителя, които представляват неразделна част от този договор.
- ал.2.** Изпълнението на съответните услуги, предмет на договора, съгласно ОБЩИЯ ТЕРМИНОЛОГИЧЕН РЕЧНИК, СВЪРЗАН С ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ попадат в Код и наименование по CPV, както следва: **79713000-5 – Охранителни услуги.**
- ал.3.** Резултатите от изпълнението на предмета на договора се приемат с двустранно подписан от страните приемо-предавателен протокол, удостоверяващ видовете и количества на дейностите, предмет на договора

- ал.4.** Възложителят си запазва правото, в случаите когато изпълнените дейности не съответстват на Техническата спецификация и не отговарят на заявените количества и качество, да откаже приемането им.
- ал.5.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва дейностите, предмет на договора в срока, съгласно **чл. 6, ал.1** от настоящия договор.

РАЗДЕЛ.IV. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

- Чл.4. ал.1** ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА е:[лв.] без ДДС и[лв.] с ДДС и се формира при сумиране на всички ЦЕНИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА УСЛУГАТА ЗА ОБЕКТ, а именно:
- т.1** За осъществяване на невъоръжена физическа охрана на Централен градски парк в гр. Пещера – лв. без ДДС месечно или лв. без ДДС за срока на изпълнение на договора
- т.2** За осъществяване на невъоръжена физическа охрана на Крепост „Перистера” - лв. без ДДС месечно или лв. без ДДС за срока на изпълнение на договора.
- т.3** За осъществяване на невъоръжена физическа охрана на Сграда на община Пещера - гр. Пещера ул. „Дойранска епопея“ №17- лв. без ДДС месечно или лв. без ДДС за срока на изпълнение на договора
- ал.2.** Цената, посочена в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е фиксирана/крайна за услугите, предмет на изпълнение на Договора, и не подлежи на промяна, освен ако промяната не се изразява в намаляване на договорената цена в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- ал.3.** При възникване на необходимост от охрана на допълнителни обекти, не посочени в настоящия договор, то същите ще бъдат възложени с писмо от Възложителя и охранявани, съгласно Техническите спецификации на Възложителя и офертата на Изпълнителя и в рамките на стойността на настоящия Договор.
- ал.4.** При възникване на необходимост от извършване на охрана на обект, не посочен в настоящия договор и отпадане необходимостта от охрана на обект, посочен в договора, то е допустима замяна на посочените обекти, която става с писмо от Възложителя.
- ал.5.** При не усвояване на пълния или част от размера на стойността по ал.1 от настоящия Договор, стойността по същият, ще бъде съответно намалена с размера на неусвоената част.
- ал.6.** Разходите по услугите, предмет на договора, се извършват от и за сметка на Изпълнителя.
- ал.7.** На основание чл. 116, ал.1, т.1 от ЗОП стойността на договора за обществена поръчка може да се анексира при необходимост от увеличаване или намаляване на броя обекти, които не са включени в техническите спецификации, които не са били известни на Възложителя към момента на стартиране на настоящата обществена поръчка и са възникнали преди изтичане на срока на договора.

РАЗДЕЛ.V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

- Чл.5. ал.1** Плащанията се извършват в български лева, с платежно нареждане по банкова сметка, посочена от Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка **в срок до 3 (три) дни** считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията, по посочената в настоящия член банкова сметка са надлежно извършени.
- ал.2.** Този договор предвижда следната схема на плащане:
- т.1. Ежемесечно плащане** - Плащането на дължимата сума за извършените услуги за предходния месец се извършва ежемесечно срещу издадена фактура в оригинал,

представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 10 /десет/ календарни дни на всеки следващ месец по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Заплащането се извършва по единични цени (за обекти), посочени в Ценовото предложение на участника.

ал.3. Възложителят извършва плащане, в срок до 30 (тридесет) календарни дни, когато са изпълнение следните условия:

- т.1.** Изпълнена е услугата за съответния обект и има изготвен съответния приемо-предавателен протокол;
- т.2.** приемо-предавателният протокол е подписан от страна на Възложителя, че е приет без забележки;
- т.3.** Предоставена е фактура оригинал за съответно изпълнена месечна услуга на т.2.

РАЗДЕЛ.VI. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. ал.1 Договорът влиза в сила от датата на подписването му от страните. Общия срок за изпълнение на поръчката е **12 месеца**.

- т.1** Срока за изпълнение на договора е **12 месеца**, който срок започва да тече от датата на подписването му от страните.
- т.2** Срокът за изпълнение на предмета на поръчката започва да тече от датата на подписването на Договора за обществената поръчка. Изпълнението на дейностите, ще започне след писмено уведомление от страна на Възложителя до Изпълнителя.
- т.3** На основание чл. 116, ал.1, т.1 от ЗОП срока на договора може да бъде удължен, с допълнително споразумение в случай, че има остатъчна сума по договора, която е достатъчна за обезпечаването на изпълнението на договора за периода посочен в допълнително споразумение, но за не повече от 6 (шест) месеца.

ал.2. Мястото на изпълнение на поръчката е адреса на съответния обект на интервенция, съгласно техническите спецификации, неразделна част от настоящия договор

ал.3. Приемането на извършените услуги по договора ще се приемат на адрес: гр. Пещера, община Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17.

РАЗДЕЛ.VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.7. ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- т.1** Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото му по настоящия договор възнаграждение за извършената услуга в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор
- т.2** При подписване на настоящия договор да определи длъжностно лице, което да извършва контрол по изпълнението му и да подписва съответните протокол/и, свързани с изпълнението на настоящия договор, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- т.3** Да представи на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ помещения в охраняваните обекти за личния състав, осъществяващ охраната;
- т.4** Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данни за лицата, имащи достъп до охранявания/те обект/и, както и да определи отговорници за същите и да окаже начин за връзка с тях
- т.5** Да уведомява писмено, по факс и/или e-mail ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в 24-часов срок от датата на узнаване

ал.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- т.1.** Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци, услугите - предмет на договора, в съответствие със срока за изпълнение
- т.2.** Да откаже приемането на извършените услуги при непълно или неточно изпълнение;
- т.3.** Да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за хода на изпълнение на съответните услуги, както и да осъществява цялостен и непрекъснат контрол относно качество във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- т.4.** Да изисква информация за хода на изпълнението по предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност и не излизат извън рамките на настоящия договор
- т.5.** Да получи всички необходими документи за изпълнените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности в изпълнение на настоящия договор
- т.6.** Да не подпише приемо-предавателен протокол и да не утвърди разходите, ако при приемане на услугите има неотговарящи параметри от Техническото предложение на участника или в същото са открити технически неизправности и недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за утвърждаване на разходите и не подписва приемо-предавателен протокол
- т.7.** Да прихваща стойността от месечната стойност на услугата за причинена вреда на имуществото във връзка с изпълнението на задължението по **Чл.8, т.8** от настоящия договор, доколкото същата не е покрита от застрахователя;
- т.8.** При възникване на необходимост от извършване на охрана на обект, който не е посочен в настоящия договор и в случай че отпадне необходимостта от охрана на обект, който е посочен в договора, то е допустима замяна на посочените обекти, която става с писмо от Възложителя.

РАЗДЕЛ.VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- т.1** Да осъществява охранителната дейност при стриктно спазване на разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), подзаконовите нормативни актове, уреждащи дейността и изискванията за изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор.
- т.2** Да изпълнява възложената работа, предмет на настоящия договор качествено, при спазване на уговорените в **чл.6, ал.1** от договора срокове, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- т.3** Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на договора, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.
- т.4** Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на предмета на настоящия договор и за предприетите мерки относно тяхното разрешаване.
- т.5** Да следи изпълнението на договора и да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими документи, изготвени и придобити във връзка с изпълнение на задълженията по настоящия договор;
- т.6** Да осъществява на свой риск охрана на обектите, в съответствие с изискванията Възложителя
- т.7** Да спазва всички действащи стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда

- т.8** Да се грижи за опазването на поверените му за охрана недвижимо и движимо имущество
- т.9** Да осигури на всички охранители униформено облекло (лятно и зимно) с отличителен знак, което ще се носи задължително при изпълняване на служебните им задължения, както и лична идентификационна карта със снимка, радиостанция, мобилни телефони, помощни средства, ел. прожектори /фенери и др.;
- т.10** Да поддържа валидна застраховка „Граждански отговорност на юридически лица“ за срока на изпълнение на договора
- т.11** При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:
- т.11.1** Поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана на обекта/обектите и безопасност на труда;
- т.11.2** Носи отговорност за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на задълженията по договора
- т.11.3** В случаите на сериозни произшествия, забелязани признаци за подготовка на престъпления, установени посегателства върху охраняваните обекти, навлизане на едър добитък в охраняемите обекти, природни явления, пожар, наводнение или друго природно бедствие, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно съответните компетентни органи и посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лица и да предприеме първоначални неотложни действия и незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици и запазване обстановката на местопроизшествието
- т.11.4** В случай на отсъствие по каквато и да е причина на назначените като охранители служители, да ги заменя своевременно, без с това да нарушава изпълнението на задълженията по настоящия договор
- т.11.5** При установяване на факти за подготвящи се, извършващи се или извършени престъпления в охраняваните обекти да вземе мерки за предотвратяване и пресичане на престъпните посегателства и залавянето на извършителите. В тези случаи Изпълнителят незабавно уведомява органите на МВР и Възложителя, като предприема действия в съответствие с действащото законодателство
- т.11.6** гарантира, че единствен ще отговаря по искане и претенции от страна на служители или трети лица, свързани с изпълнението на настоящия договор
- т.11.7** гарантира опазването на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и носи имуществена отговорност в размер на реално причинените вреди, нанесени в резултат на неправомерни действия от трети лица, при виновно /умишлено или непредпазливо/ неизпълнение на договорните задължения

ал.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

- т.1.** При пълно, качествено и точно изпълнение на задълженията си да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и при определените в договора условия
- т.2.** Да иска съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за нормално осъществяване на дейността си при и/или по повод изпълнението на настоящия договор
- т.3.** Да ползва необходимата му информация, свързана с дейността по договора, и да изисква в разумен срок предоставянето на допълнителна информация, необходима за изпълнението на задълженията му по настоящия договор.
- т.4.** Да прави предложения за подобряване режима на охрана в обектите
- т.5.** Да бъде запознаван своевременно от Възложителя с всички обстоятелства в това число и извършване на ремонти и др. мероприятия, относно експлоатацията на охраняваните обекти, които биха нарушили по някакъв начин извършването на охранителната дейност

РАЗДЕЛ.IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА:		
Чл.9.	ал.1	При подписване на този Договор, като гаранция за обезпечаване изпълнението на задълженията по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение на Договора.
	ал.2.	Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
	ал.3.	Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на (.....) лв, представляваща 1% от стойността на договора без ДДС по Чл.4, ал.1 , представена под формата на
	ал.4.	Гаранцията за обезпечаване на изпълнението, следва да бъде със срок на валидност равен на срока на договора.
	ал.5.	ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при Неточно изпълнение и/или не опазване на имуществото по Чл.8, т.8 от настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
	ал.6.	ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за Неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.
	ал.7.	При едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно Неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на Договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.
	ал.8.	В случай, че отговорността за Неизпълнението на задълженията по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на Гаранцията за изпълнение на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора по реда на Чл.13. ал.1, т.3.
РАЗДЕЛ.X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА		
Чл.10.	ал.1	Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби в случай, че последните са причинени от следните обстоятелства:
	т.1	„Непредвидени обстоятелства“ по смисъла на §2, т. 27 от ДР на ЗОП са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.
	т.2	„Изключителни обстоятелства“ по смисъла на §2, т. 17 от ДР на ЗОП са обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативно установени дейности на възложителя.
	ал.2.	В случай, че страната която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на обстоятелствата по ал.1.
	ал.3.	Страната, засегната от обстоятелствата по ал.1. , е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър търговец, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено и/или по e-mail другата страна в 24-часов срок от настъпването на обстоятелствата. При не уведомяване в срок се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.
	ал.4.	Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, ако причините са предизвикани от обстоятелствата по ал.1 и позоваващата се на
Страница 7		

тях страна е направила необходимото, за да уведоми другата страна за невъзможността да изпълни задължението си. Причината за обстоятелствата се доказва с официален документ ал.5. Никоя от страните не може да се позовава на обстоятелствата по ал.1, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването им. ал.6. Не може да се позовава на обстоятелствата по ал.1 онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора. ал.7. Докато траят обстоятелствата по ал.1, изпълнението на договора и насрещните задълженията свързани с него се спира.	
РАЗДЕЛ.XI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО	
Чл.11.	ал.1 Приемането на услугите, предмет на настоящия договор, се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица на адрес: гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17 ал.2. Приемането и предаването на извършените дейности по настоящия договор се удостоверява с подписване от Възложителя и Изпълнителя или техни представители (в това число служители), на Протокол, без забележки, съдържащ пълно описание на вида, количеството, техническите параметри и характеристики на извършените дейности, предмет на договора
РАЗДЕЛ.XII. НЕУСТОЙКИ	
Чл.12.	ал.1 При неспазване срока за изпълнение на услугите, предмет на договора, по вина на Изпълнителя, той дължи на Възложителя, неустойка в размер на 0,10% /нула цяло и десет процента/ от цената посочена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от цената посочена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор. ал.2 При неспазване изискванията за предоставяне на услугите по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно настоящия договор, или неизпълнение на други договорени дейности в установения по договора срок, Изпълнителя дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01% (нула цяло и един процента) за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цената посочена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор. ал.3 При виновно неизпълнение на договорно задължение извън случаите по ал. 1 и ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% (един процента) от цената посочена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор. ал.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от дължимите плащания. ал.2. Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по него от правото да търси обезщетение за претърпени вреди по общия ред.
РАЗДЕЛ.XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.	
Чл.13.	ал.1 Настоящият договор се прекратява: т.1 С изтичане срока за изпълнение по чл. 6, ал.1 от договора или достигане на сумата по чл.4, ал.1 от договора, което от двете обстоятелства настъпи по-рано; т.2 По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
Страница 8	

- т.3** При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10 – дневно (десетдневно) писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- т.4** При констатирани нередности и/или конфликт на интереси и/или отпадане на необходимостта от извършване на охранителни услуги – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- ал.2.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:
- т.1.** забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) календарни дни;
- т.2.** не изпълни някое от задълженията си по договора;
- т.3.** бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от или ликвидация.
- т.4.** използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата;
- ал.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

РАЗДЕЛ XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- Чл.14. ал.1** Изменение на настоящия договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на **чл. 116, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.**
- ал.2.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна, както следва:
- т.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ПЕЩЕРА
- т.1.1.** Адрес: гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея” №17, тел.: 0350 6 22 03,
e-mail: mayor@peshtera.bg
- т.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛ:
- т.2.1.** Адрес:
- ал.3.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.
- ал.4.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при не постигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.
- ал.5.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.
- ал.6.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по **чл. 116, ал. 1, т. 4 от ЗОП.**
- ал.7.** При преобразуване на Изпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, Възложителят сключва договор за продължаване на договора за обществена поръчка с правоприемник. Договор за продължаване на договора за обществена поръчка се сключва само с правоприемник, за когото не са налице обстоятелствата по **чл. 54 от ЗОП** и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприемника не може да се правят промени в договора за обществената поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия изпълнител - правоприемник.

ал.8. При преобразуване на Изпълнителя, ако правоприменикът не отговаря на условията по от настоящия договор, договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като Изпълнителят, съответно правоприменикът дължи обезщетение по общия исков ред.

РАЗДЕЛ.XV. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Чл.15. ал.1 Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **Възложителя** и един за **Изпълнителя** и съдържа следните документи (приложения), неразделна част от договора, а именно:

- т.1** Технически спецификации
- т.2** Техническо предложение за изпълнение на поръчката
- т.3** Ценово предложение
- т.4** Други документи

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ПЕЩЕРА

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

НИКОЛАЙ ЗАЙЧЕВ

Кмет на община Пещера

.....

Управител на

КРЪСТИНА АНДРЕЕВА

Директор на дирекция „ФСД“